

Коворкинг-центр помогает начинающим городским предпринимателям

Здесь есть все необходимое для успешной работы



«...Необходимо обеспечить... улучшение условий ведения предпринимательской деятельности... ежегодное увеличение объема льготных кредитов, выдаваемых субъектам малого и среднего предпринимательства...»

(Указ Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204, пункт 1)

Вадим ХРОМОВ,
заместитель председателя правительства Московской области:

«...В коворкинг-центрах предприниматели получают то, что соответствует лучшим практикам ведения бизнеса. Это и комфортное пространство для регистрации и ведения своего первого дела, и зона отдыха, и переговорные, и место встречи для проведения консультаций с партнерами, органами власти и институтами развития.»

Идея электро-коворкинг-центра началась в августе 2018 года. Тогда начался проект по развитию промышленности, цифровой политике и рекламе администрации городского округа. Предложение о создании коворкинг-центра «М.Р.И.С. Групп» было принято. Виктор Журавков начал новую бизнес-структуру. Было решено разместить ее в новом корпусе в здании бывшей фабрики.

Специалисты подсказывали, как обойти подводные камни, неизбежно встречающиеся в новом деле, знакомили с опытом подобных организаций. Открытие коворкинг-центра в Электростали состоялось в марте прошлого года. Название «Фабрика» подсказало его местонахождение.

ЗАЧЕМ ЭТО НУЖНО

Представьте, что вы решили открыть собственное дело. Уже понадобятся деньги на аренду помещения, где можно принимать гостей, телефон, компьютер, интернет и множество других привычных мелочей, которых в повседневной жизни мы попросту не замечаем. Деньги на аренду полноценного офиса у начинающих, как правило, нет. И где работать? Дома, за столиком кафе, на скамейке в парке? Все неудобно.

Тогда приходит на помощь коворкинг-центр. Здесь вам предоставят все необходимое для успешной трудовой деятельности вплоть до места для хранения личных вещей. Все это в современном, качественно отделанном помещении с удобной планировкой.

«Вначале рабочие места у нас располагались в общем пространстве, — рассказывает Виктор Жу-



Виктор Журавков, 37 лет. В бизнесе 20 лет. Имеет два высших образования — юридическое и экономическое. Учился в школе руководителей бизнеса. Имеет воспитывает троих детей.

равков. — Но многим было некомфортно. По просьбе наших клиентов мы разделили их стеклянными перегородками.

Арендовать это можно на время, которое необходимо лично вам: час, два, день, неделя. Не бесплатно, разумеется. Но могу засвидетельствовать, что цены установлены самые демократичные. Их потянет любой новичок. И чем больше срок аренды, тем ощутимо ниже цены.

Если вы из социально незащищенных групп населения, то вам предоставят значительную скидку. В ряде случаев услуга может быть совершенно бесплатной. По утверждению Журавкова, социальная составляющая в деятельности со временем будет только усиливаться.

И еще одна любопытная и о многом говорящая деталь: в стоимость аренды

включено пользование кухней, чай и кофе.

ПЕРВЫЕ ИТОГИ

Сегодня, через десять месяцев после открытия, коворкинг-центр заполнен на сто процентов. И нет отбоя от желающих. После всего, что здесь увидел и услышал, меня это несколько не удивляет. Главная причина широкой популярности молодой бизнес-структуры, на мой взгляд, в том, что между ее участниками сформировался теплый, доверительный микроклимат, который совершенно не похож на традиционные отношения арендодателя и арендатора.

Вот только несколько фактов. Для резидентов коворкинг-центра организовано более трех десятков различных мероприятий. Среди них тренинги известных специалистов по разным направлениям, бизнес-завтраки, финансовые



В коворкинг-центре для предпринимателей созданы все условия для успешной работы.

игры, арт-встречи, кулинарные мастер-классы и многое другое. Проводились здесь и городские мероприятия: конкурс «Бизнес-леди Электростали», встреча руководства администрации с предпринимателями, различные награждения.

На успех работает вся команда «М.Р.И.С. Групп». Особо отмечают вклад в общее дело управляющей коворкинг-центра Кристины Андреевой. Она немало сделала для того, чтобы бизнес-структура обрела сегодняшний вид.

ЧТО ДАЛЬШЕ?

Первые успехи вдохновили предпринимателей на развитие. Скоро закончится ремонт других помещений, и возможности центра значительно

расширятся. Но внимание уделяется и развитию бизнеса. Виктор мечтает добиться резидентства и обслуживались постояльцев пятого этажа, что мировалась семья «Фабрики» реальная дирекция команда уверенно позволит поднимать свое предприятие на новую высоту. И еще одна из у Журавкова: с элейный уголок, ный истории фабрики, много мажущейся в по улице Тев хранить память, которые печально для всей страны.

Владимир ПЕКАРЕВ,
глава городского округа:

«...Мы много работаем над тем, чтобы город стал еще более комфортным для ведения бизнеса. Коворкинг-центр — инновационная площадка для реализации бизнес-идей.»



Елена ВАЛЬДЕР,
руководитель отдела интернет-магазина «Вспауковка.ру»:

«...В коворкинг-центре мы чувствуем себя как дома. Администрация создала по-настоящему уютную атмосферу.»

Георгий СЕДОВ

В последние дни руководящая команда оказывала бизнес-поддержку. Была составлена карта. Ежедневно предприниматели общались с сотрудниками. Сотрудники контролировали документооборот, и наладить контакт с областными митом инвестиций аций, оперативно все вопросы. Более важной была поддержка. Виктор Журавков придавала уверенность городу и одно-но повышала от-ность. ал и областной ест. Помещение ость, мягко гово-лущенном состоя-бя вид, повести его в й вид, привади ельный ремонт. И иень пригодилась т, выделенная стного бюджета, за нее пришлось ося. О серьезности иция говорит то, и поданных заявк е правительство юрило лишь пять олая сумма более оловину открыла на ремонт и по-